



# COMUNE DI CODEVILLA

(PROVINCIA DI PAVIA)

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 46 Reg. Delib.

OGGETTO: Approvazione dei regolamenti per la istituzione e l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC)

L'anno duemilaQUATTORDICI addì CINQUE del mese di AGOSTO ore 21,00 nella sede comunale.

Previa consegna degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in adunanza straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Risultano :

		Presenti	Assenti
1	PASTORMERLO ROBERTO	X	
2	MARCHESOTTI PAOLO	X	
3	FELTRI PIERLUIGI	X	
4	ARALDI LAURA	X	
5	NOBILE CLARA	X	
6	ANTONINETTI PIERANGELA	X	
7	FEDELE ANDREA		X
8	BRAMBATI CRISTINA		X
9	DAPIAGGI MARCO PIETRO	X	
10	CRISTIANI GIOVANNI	X	
11	TAMBURELLI OMBRETTA	X	
Totale n.		9	2

Sono presenti gli assessori esterni: Faccini Maurizio Luigi e Cinzia Balza

Sono assenti giustificati: Brambati Cristina e Fedele Andrea

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Giovanni Genco, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sig. Pastormerlo Roberto - Sindaco, constatata la legalità dell'adunanza, pone in discussione la seguente pratica iscritta all'ordine del giorno.

\*\*\*\*\*

CC. n.46 DEL 05.08.2014

\*\*\*\*\*

Oggetto: Approvazione dei regolamenti per la istituzione e l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC).

Il Vicesindaco Faccini Maurizio illustra i regolamenti per l'istituzione e l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC), quindi i regolamenti IMU, TARI e TASI in forma dettagliata ed esaustiva evidenziando gli articoli più significativi, il quadro normativo e le scelte amministrative effettuate.

Interviene il Consigliere Comunale Dapiaggi Marco chiedendo di rivedere, in quanto bassi, i limiti di valore catastale e di reddito per l'equiparazione alla prima casa degli immobili concessi in comodato gratuito a parenti di primo grado.

Interviene il Vicesindaco Faccini Maurizio dicendo che in fase di prima applicazione preferiamo tenere questi limiti di valore catastale e di reddito; dopo le verifiche sul gettito l'anno prossimo potremo rivederli.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**RICHIAMATO** l'art. 52 del D.Lgs. 446/97, in materia di potestà regolamentare dei comuni, in forza del quale gli Enti possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi, e dell'aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti;

**DATO ATTO**, che il termine per approvare le modifiche regolamentari con effetto retroattivo al 1 gennaio dell'anno di riferimento deve intendersi coincidente con il termine ultimo fissato a livello nazionale per l'approvazione del Bilancio di previsione, in base a quanto disposto dall'art. 52, comma 2 D.Lgs. 15 Dicembre 1997 n. 446, come interpretato dall'art. 53 comma 16, legge 23 dicembre 2000 n. 338 e poi integrato dall'art. 27, comma 8 legge 28 dicembre 2001 n. 448, il quale prevede che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'I.R.P.E.F di cui all'art. 1, comma 3 d.lgs. 28.09.1998 n.360, recante istituzione di un'addizionale comunale all'I.R.P.E.F. e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del Bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

**RICHIAMATO** in tal senso quanto stabilito dal successivo articolo 1, comma 169 legge 27 dicembre 2006 n. 296, il quale a sua volta dispone che "gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del Bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;

**VISTO** il decreto del ministero dell'interno del 18 luglio 2014, con il quale è stato disposto il

differimento al 30 settembre 2014 del termine per la deliberazione del Bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2014;

**VISTO** l'art. 1 comma 639 legge 27 dicembre 2013 n. 147 (disposizione per la formazione del Bilancio annuale pluriennale dello Stato-legge di stabilità 2014), il quale ha disposto l'istituzione dell'imposta unica comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi, il possesso di immobili e l'erogazione della fruizione di servizi comunali, e composta da tre distinte entrate: l'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, ed una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi divisibili (TASI) e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;

**CONSIDERATO CHE**, per quanto la legge di stabilità 2014 ed il successivo D.L. 16/2014 convertito in L. 68/2014 abbiano mantenuto sostanzialmente immutata la disciplina dell'IMU e della TARES semplificata introdotta nel 2013, ora sostituita dalla TARI, appare necessario procedere alla ridefinizione dei regolamenti dei due tributi, in conformità con le nuove disposizioni normative introdotte dalla legge di stabilità e s.m.i.;

**CONSIDERATO** che appare, altresì, necessario introdurre la disciplina regolamentare della TASI per l'anno 2014, in relazione alla quale si ritiene che il relativo regolamento comunale debba essere approvato anche nel momento in cui il comune dovesse avere disposto l'azzeramento delle relative aliquote, ai sensi dell'art. 1, comma 676 legge 147/2013 e s.m.i., in modo da dotare comunque l'ente di tale regolamento che potrebbe rivelarsi necessario nel momento in cui il Comune dovesse trovarsi nella necessità di aumentare le aliquote del tributo nel corso del 2014, ai sensi dell'art. 54 comma 1 bis D.Lgs. 446/1997;

**RITENUTO**, quindi opportuno sotto questo profilo, procedere all'approvazione di singoli regolamenti di disciplina dei diversi tributi costituenti l'Imposta Unica Comunale, per evitare che l'eventuale contestazione sollevata nei confronti del regolamento di un singolo tributo possa incidere anche sull'applicazione degli altri regolamenti, ed infine, per rendere più agevole l'individuazione della disciplina di ogni singolo tributo;

**RITENUTO** che, l'approvazione di tali regolamenti possa tuttavia intervenire con una sola deliberazione dell'organo comunale competente, che riassume i diversi tributi sotto l'identificativo dell'imposta unica comunale, come previsto dalla legge di stabilità 2014;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Revisore dei Conti ai sensi dell'art. 239 comma 1 lett. b) punto 7) del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione, in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile espressi dalla Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

**VISTI:**

- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- la normativa sopra richiamata;

Con voti unanimi

**DELIBERA**

1. Di approvare, per le motivazioni esposte in narrativa, i regolamenti di disciplina dell'imposta unica comunale (IUC), istituita dall' 1 comma 639 legge 27 dicembre 2013 n. 147 (disposizione per la formazione del Bilancio annuale pluriennale dello Stato - legge di stabilità 2014) e s.m.i. e composta da tre distinte entrate: l'imposta municipale propria (IMU), il tributo per i servizi divisibili (TASI) e la tassa sui rifiuti (TARI), che, allegati alla presente deliberazione e contraddistinti rispettivamente come allegato "A" "B" e "C", ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
2. Di stabilire che i regolamenti avranno efficacia dal 1° gennaio 2014 sostituendo i precedenti regolamenti IMU e TARES approvati per l'anno 2013 in base a quanto disposto dall' art.52 del D.Lgs. 446/97, come interpretato dell'art. 53 comma 16, legge 23 dicembre 2000 n. 338 e poi integrato dall'art. 27, comma 8 legge 28 dicembre 2001 n. 448;
3. Di stabilire che i regolamenti dovranno essere trasmessi al Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi di quanto disposto dall'art. 13, comma 13 bis D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, in Legge 22 dicembre 2011 n. 214 e s.m.i.;

Di dichiarare, ritenuta l'urgenza, con votazione separata unanime la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art 134 comma 4° D.Lgs. 267/2000.



*Comune di Codevilla*  
(Provincia di Pavia)

OGGETTO: Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 – art. 49, comma 1.  
Parere degli Uffici responsabili dei servizi interessati sulla proposta di deliberazione da sottoporre al CONSIGLIO COMUNALE avente per oggetto:

Approvazione dei regolamenti per la istituzione e l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC)

SERVIZIO FINANZIARIO – RAGIONERIA – TRIBUTI – AMMINISTRAZIONE DEL PERSONALE – ASSISTENZA SOCIALE ALLA PERSONA – ADEMPIMENTI FISCALI.

La sottoscritta SINIGAGLIA rag. GIOVANNA, responsabile dei Servizi sopra indicati, sotto la propria responsabilità formula il sottoesteso parere in ordine alla sola regolarità tecnica e contabile, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

PARERE FAVOREVOLE

Codevilla, lì 24.07.2014

La Responsabile del Servizio  
F.to Giovanna Sinigaglia

\*\*\*\*\*

CC. n. 46 DEL 05.08.2014

\*\*\*\*\*

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL SINDACO  
F.to Pastormerlo Roberto

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Giovanni Genco

---

### **REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

N. 292 Reg. pubbl.

Il sottoscritto Segretario comunale certifica, su conforme dichiarazione del responsabile del Servizio, che copia del presente verbale viene pubblicata all'albo pretorio di questo Comune in data odierna per rimanervi esposta per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267).

Lì 26.08.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Giovanni Genco

---

### **DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

- Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi dieci giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267.
- Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per intervenuta dichiarazione di immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Addì, 26.08.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Giovanni Genco

---

\*\*\*\*\*

CC. n. 46 DEL 05.08.2014

\*\*\*\*\*

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL SINDACO  
f.to Pastormerlo Roberto

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Giovanni Genco

---

### **REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

N.            Reg. pubbl.

Il sottoscritto Segretario comunale certifica, su conforme dichiarazione del responsabile del Servizio, che copia del presente verbale viene pubblicata all'albo pretorio di questo Comune in data odierna per rimanervi esposta per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267).

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Giovanni Genco

---

**La presente deliberazione è copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.**

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE

---

### **DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

- Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi dieci giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267.
- Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per intervenuta dichiarazione di immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE

---